

EN MARCHA!

Iniciamos trabajos de obra fina!



**ENERO
FEBRERO
2023**

Etapa de OBRA

100 % Estructura

70% Instalaciones

**PLAZA,
BELTRÁN**

TIERRAFIRME
DESARROLLOS SÓLIDOS

En los últimos meses del 2022 y en el inicio del 2023, empezamos tareas de enlucidos de yeso en los departamentos del 1er Piso. Esto nos permitió empezar a preparar un departamento piloto, el cuál nos servirá para observar detalles arquitectónicos y constructivos y definir un criterio de resolución que sea el mismo para todas las unidades del edificio. Además, la aplicación del yeso sobre los muros nos permitió colocar aberturas de aluminio. En pocos días iniciamos la colocación del amoblamiento de cocina, placares y puertas de madera para esta unidad piloto, ya que el material se encuentra acopiado en obra.

10%
ENLUCIDOS DE YESO













Además, en los primeros meses del año, continuamos los trabajos sobre las cubiertas de techo y la terraza. Respecto a los techos, podemos decir que se encuentran a un 90% de avance. Sólo resta finalizar la impermeabilización de los mismos. Por otra parte, seguimos preparando la terraza del edificio, que servirá para el esparcimiento de todos los departamentos. Ya empezamos las barandas y en breve arrancamos los trabajos sobre la parrilla.



70%
INSTALACIONES

En simultáneo, seguimos avanzando firmes en instalaciones. Por el momento, nos encontramos empezando la obra de conexión de agua y cloaca a la red que pasa por la calle, mientras avanzamos con el trámite pertinente en Aysam.







Plaza Beltrán sigue su camino. En los próximos días empezaremos a colocar pisos y revestimientos de muros en el departamento piloto, mientras seguimos trabajando en instalaciones y detalles de albañilería en el resto de las unidades y en espacios comunes.

PROGRAMA DE TRABAJOS PARA MARZO y ABRIL 2023

TERMINAR TRABAJOS EN CUBIERTA DE TECHOS

TERMINAR CIERRE DE TORRE DE TANQUES DE RESERVA

COLOCAR PISOS, REVESTIMIENTOS, PUERTAS Y AMOBLAMIENTOS EN EL DEPARTAMENTO PILOTO

TERMINAR DETALLES DE ALBAÑILERÍA EN 3er PISO

REALIZAR LA CONEXIÓN DEL AGUA Y CLOACA A LA RED PÚBLICA