

# ARRANCAMOS!

Iniciamos con éxito la construcción de nuestro emprendimiento



**PLAZA**  
**ARIZU**

## Etapa de OBRA

100 % Trabajos preliminares

80% Replanteo

50% Pozos de fundación

# 100% TRABAJAMOS PRELIMINARES

En el mes de Octubre, se dio inicio a la obra de Plaza Arizu. Esto se hizo posible a partir de los trabajos que se vienen efectuando desde hace meses de aprobación de planos municipales y tramitación de factibilidades de los servicios.

Al día de la fecha, nos encontramos finalizando los trámites pertinentes para obtener el permiso de construcción por parte de la Municipalidad de Godoy Cruz. Ya contamos sin ningún tipo de observación municipal en el área de Arquitectura, Estructuras, Instalación Eléctrica, Instalación Sanitaria y Sistema Preventivo Contra Incendios.



A pesar de las demoras burocráticas para obtener la aprobación final de los planos, la Municipalidad de Godoy Cruz permitió iniciar los trabajos preliminares de obra.

En este tiempo se demolió una pequeña construcción existente en el terreno y se realizó su limpieza y nivelado.

Además, se desarrolló un importante y costoso cierre de obra, que permitirá aislar los trabajos sin ocasionar molestias en la vía pública.

Por otra parte, se montó el obrador que permitirá almacenar materiales, dar protección al personal y estudiar en obra todos los detalles que puedan surgir a medida que se avancen los trabajos.



# 80% REPLANTEO

Por otra parte, una vez que el terreno quedó limpio y nivelado, se procedió a realizar el replanteo del edificio, lo cual consta en precisar en el terreno la ubicación de las fundaciones y de los principales elementos estructurales a partir de lo cual se empieza a levantar la construcción.

# 50% POZOS DE FUNDACIÓN

El avance del replanteo dio inicio a los trabajos en fundaciones, comenzando la excavación de los pilares de fundación y el armado de sus canastos internos, además del parado de columnas.

Algo muy importante es que ya se comenzaron el llenado de los pozos de fundación.

