

2026

VA TOMANDO COLOR!!

SEPTIEMBRE

98 %

YESO HASTA EL 8 PISOS

100 %

INSTALACIONES COMPLETAS

60 %

ABERTURAS DE ALUMINIO DVH

PARQUE AGUSTÍN
QUINTA SECCIÓN

TIERRAFIRME
DESARROLLOS SÓLIDOS



01

Carpintería quincho/pileta



02

Piloto en 1° Piso



03

Carpintería en 5° piso



EN RESUMEN



AVANCE GENERAL
75%



CALIDAD
GARANTIZADA



EN TIEMPO
SEGÚN PLAN



COMPROMISO
CON VOS

PARQUE AGUSTÍN
QUINTA SECCIÓN

TIERRAFIRME
DESARROLLOS SÓLIDOS

RESUMEN

Informe de Avance de Obra - Fideicomiso Parque Agustín
Período: Septiembre 2026

1. Resumen Ejecutivo

Durante el mes de septiembre, la obra continuó avanzando de manera sostenida en cumplimiento con el cronograma previsto. Se registraron progresos significativos en las partidas de albañilería gruesa y fina, instalaciones sanitarias, eléctricas, carpintería de aluminio y la incorporación de mobiliario fijo. A continuación, se detalla el estado de avance por rubro y nivel.

2. Estado de Avance por Rubros

Revestimientos y Terminaciones (Cerámicos)

Pisos 1 al 6: Trabajos de colocación de cerámicos 100% finalizados, incluidos los detalles de terminación fina.

Piso 7: Avance del 80% en la colocación de cerámicos.

Piso 8: Sector programado para dar inicio a las tareas de revestimiento durante el próximo mes.

Albañilería e Yesería

Yesería: Trabajos de aplicación de yeso finalizados en su totalidad en el 8.º piso.

Cubiertas: Terminación completa de los trabajos en la cubierta del 8.º piso.

Contrapisos: Planta baja ejecutada al 90% de su superficie.

Instalaciones (Sanitarias, Cloacales y Eléctricas)

Instalaciones Sanitarias y Cloacales: Conexiones principales de agua y cloaca finalizadas.

Instalación Eléctrica y Cableado: Se encuentra en ejecución la etapa de cableado general, avanzando actualmente por el 3.º piso.

Conexiones Exteriores (Vía Pública): Se dio inicio a las tareas de vinculación de servicios en la calle (empalmes de agua, cloaca y electricidad).

Carpintería de Aluminio

Instalación: Carpintería de aluminio terminada hasta el 7.º piso inclusive.

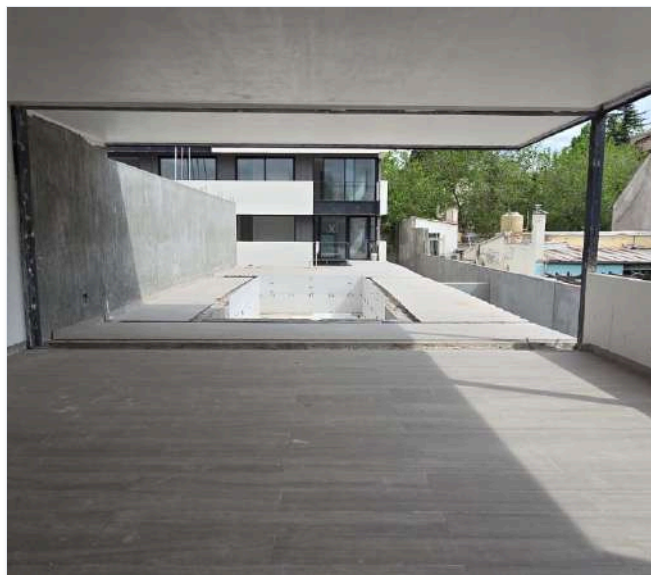
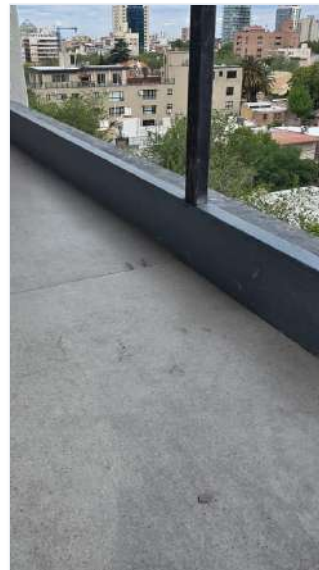
Trabajos Actuales: Colocación en curso de aberturas de aluminio en el sector del quíncho.

Mobiliario (Muebles de Cocina y Placares)

Montaje: Se dio inicio formal al montaje e instalación de amoblamientos de cocina y placares, registrando un avance actual hasta el 3.º piso.

3. Conclusión

Las tareas se desarrollan en concordancia con los plazos establecidos en el cronograma general de obra. Se proyecta intensificar la colocación de cerámicos en los niveles superiores y continuar con el avance de las redes de cableado y amoblamiento durante el próximo período mensual.



04

Yeso 8º Piso



05

Puertas principal 3º piso



06

Puertas internas 3º piso



06

Piloto 1-2



EN RESUMEN



AVANCE GENERAL
75%



CALIDAD
GARANTIZADA



EN TIEMPO
SEGÚN PLAN



COMPROMISO
CON VOS